

HOTĂRÂREA NR.

privind modificarea și completarea "Regulamentului privind amplasarea și funcționarea spațiilor comerciale cu caracter provizoriu pe terenurile ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Ploiești", aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 377/30.08.2022

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr.al consilierilor Marcu Valentin, Tudor Aurelian-Dumitru, Frusina Nicolae-Vlad, Popa Gheorghe, Andreescu Costel, Vîscan Robert-Ionuț și Stefan Alexandru privind aprobarea modificării "Regulamentului privind amplasarea și funcționarea spațiilor comerciale cu caracter provizoriu pe terenurile ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Ploiești", aprobat prin hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 377/30.08.2022.

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană nr. Raportul de specialitate al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. și Raportul de specialitate al Direcției Gestiune Patrimoniu nr.;

Având în vedere avizul Comisiei de specialitate nr. 4 - Comisia pentru organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, circulație rutieră, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, din data de și avizul Comisiei de specialitate nr. 2 – Comisia pentru valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale din data de.....;

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (1), lit. h) și art. 11, alin. (7), lit. a) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1) și alin. (2), lit. c), art. 196 alin. (1), lit. a) și art. 332 - 348 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Aprobă modificarea și completarea "Regulamentului privind amplasarea și funcționarea spațiilor comerciale cu caracter provizoriu pe terenurile ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Ploiești", ce constituie Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 377/30.08.2022, după cum urmează:

1. Art. 3, alin. (1), alineatul "**-comertul în construcții de mici dimensiuni** (...)" al treilea subalineat se modifică și va avea următorul conținut:

“○ În cazul chioșcurilor existente edificate în baza unei autorizații de construire, care dețineau o formă contractuală de ocupare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești în vigoare la data de 28.02.2022, cu dimensiuni de 6 m.p., 12 m.p. și ce depășesc 12 m.p., care întrunesc condițiile și respectă regulile, prevederile, procedurile stabilite prin regulament și pentru care se eliberează avizul de amplasare, urmează a se proceda la modificarea estetică – placare cu alucobond a chioșcurilor, respectând fațadele descrise în proiectele tehnice aflate în anexa nr. 2 la prezentul

Regulament. Toate modificările efectuate asupra acestora se vor realiza, obligatoriu, doar în baza unei autorizații de construire.”.

2. Art. 25, alin. (3) se modifică și se completează și va avea următorul conținut:

“(3) Pentru o imagine unitară, spațiul comercial cu caracter provizoriu se va realiza obligatoriu conform proiectelor tehnice aflate în Anexa nr. 2 la prezentul Regulament, în caz contrar se va rezilia forma contractuală.

Prin excepție, în cazul chioșcurilor existente edificate în baza unei autorizații de construire, care dețineau o formă contractuală de ocupare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești în vigoare la data de 28.02.2022, cu dimensiuni de 6 m.p., 12 m.p. și ce depășesc 12 m.p., care întrunesc condițiile și respectă regulile, prevederile, procedurile stabilite prin regulament și pentru care se eliberează avizul de amplasare, urmează a se proceda la modificarea estetică – placare cu alucobond a chioșcurilor, respectând fațadele descrise în proiectele tehnice aflate în anexa nr. 2 la prezentul Regulament.”.

3. Art. 8, alin. (1) ultimul paragraf se modifică și va avea următorul conținut:

“Prin excepție, pe platformele comerciale Nord și Aurora Vest (teren aflat în concesiunea Hale și Piețe S.A.) se permite și comercializarea obiectelor de îmbrăcăminte cu excepția produselor de lenjerie intimă.”

Art. 2 Restul prevederilor din Regulamentul privind amplasarea și funcționarea spațiilor comerciale cu caracter provizoriu pe terenurile ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Ploiești”, aprobat prin hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 377/30.08.2022, raman neschimbate.

Art. 3 Direcția Gestione Patrimoniu, Direcția Generală de Dezvoltare Urbană, Serviciul Public Finanțe Locale Ploiești, Poliția Locală Ploiești, S.C. Hale și Piețe S.A., S.C. Servicii Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., Administrația Parcului Memorial Constantin Stere Ploiești și Serviciul Administrare Parc Municipal Vest vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4 Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Dată în Ploiești astăzi,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**